MATOUR' Info N°42 **Avril - Mai - Juin** 2 0 1 6

Vivre & Sortir à Matour

Association: Le Lys d'une vie



www.ucia-matour.com

« En cette saison printanière de l'année, quand l'air est doux et plaisant, ce serait une injure à la nature et vraiment dommage de ne pas aller dehors voir sa magnificence et partager sa façon de relier le ciel et la terre » J. Milton (1608-1674)

Après un hiver agrémenté de choucroute, tartiflette et autres activités de saison : les bénévoles des associations de Matour vous ont concocté un programme d'animations qui sent bon le soleil, la chaleur... Voici donc le retour de la foire de printemps, du rallye, des kermesses, de la Marche des brioches, des stages de la Maison des Patrimoines, l'ouverture du camping et de la piscine!

Vos commerçants et artisans de Matour continuent, avec l'arrivée du soleil, à vous accueillir et vous conseiller avec le sourire et le plaisir qu'on leur connait.

S O M M A I R E
• Yann'os Pizzap 2
• Le Lys d'une vie Rallye des dames de coeurp 3
• Foire de printempsp 4
Office de tourisme du Haut-Clunisoisp 5-6
Maison des Patrimoines Misson To Spacep 7
La marche des brioches Villegras delideiras
Villages solidaires en Haute Grosnep 8
Agenda / Informationsp 9-10







MASSACE DU CUIR CHEVELL

14, Grande Rue - 71520 MATOUR



Librairie • Papeterie • Jouets • Cadeaux Développement photos • Photos d'identité





71520 Matour • 03 85 59 78 17



CHÈQUES CADEAUX - COIN BOUTIQUE Renseignements - RDV : 03 85 59 77 76 Lynda Coiffure • 11 grande rue 71520 MATOUR



A domicile et chez Lynda coiffure

YANN'OS PIZZA

Elle a été longtemps ouverte puis un jour, s'est fermée. Réouverte à nouveau puis à nouveau fermée. Et puis une fois encore. Et chaque fois, nous nous inquiétions. Allions-nous perdre "notre" pizzeria, ce coin sympa et odorant qui, grâce à sa terrasse et aux allées-venues des amateurs de pizzas, amenait un peu d'animation le soir sur la place et un "supplément d'âme" au village?

Et Kevin est arrivé. Kevin Tavignot, 24 ans. Originaire de l'Oise, mais s'étant fixé en Saône-et-Loire depuis déjà un certain temps, il a choisi de venir vivre et travailler à Matour.

1 QUE FAISIEZ-VOUS, KEVIN, AVANT DE VENIR VOUS INSTALLER DANS NOTRE VILLAGE ?

J'ai travaillé à Montceau, puis au Creusot. Rien ne me destinait à ce métier puisque j'avais préparé un C.A.P. de mécanique. J'ai découvert cette activité en faisant "des extras" pour gagner mon argent de poche. J'ai aimé travailler dans ce milieu et j'y suis resté.

02 POURQUOI AVOIR CHOISI MATOUR?

Après la vente de la pizzeria du Creusot, j'ai désiré poursuivre ailleurs mon activité. Je suis venu travailler quinze jours cet été à Matour pour seconder le propriétaire du moment et apprenant que celui-ci voulait vendre, j'ai choisi de rester ici.

J'apprécie énormément la liberté d'être mon propre maître, même si, comme dans toute entreprise, il faut faire face à beaucoup d'obligations.

QU'EST-CE QUI VOUS A INCITÉ À FAIRE CE CHOIX ?

Je dirais spontanément: l'accueil des gens d'ici. Ce que j'aime particulièrement dans mon métier, c'est le contact avec la clientèle. J'ai trouvé, dans ce village, ce que je cherchais. Les échanges sont beaucoup plus fréquents et intéressants qu'à la ville et les gens plus patients.

Je ne m'en suis pas tout de suite rendu compte, cet été, avec le patron précédent, parce qu'il y avait beaucoup de touristes de passage, mais maintenant, ayant réussi à fidéliser la clientèle locale grâce surtout au "bouche à oreille" (excellent moyen publicitaire!), je ne suis pas déçu par rapport à mes attentes. Une autre raison de mon choix, c'est que nous avons, ici, un village vivant et sympathique.

04 PARLEZ-NOUS DE VOTRE TRAVAIL.

J'aime mon métier, j'aime cuisiner et je ne cuisine que des produits frais: champignons, oignons, pommes de terre ...

Et je fais de la pâte fraîche chaque jour.Chaque semaine, je propose une pizza qui n'est pas sur la carte. Cette semaine, ce sera "chèvre-miel"!

Les pizzas qui ont le plus de succès? celle aux cuisses de grenouille, la "Duo del passo", composée de deux moitiés différentes, au choix, et la "Nutella aux fruits", avec ananas, banane ou poire.



05 AVEZ-VOUS DES PROJETS ?

Je fais surtout des pizzas à emporter mais on peut aussi se restaurer sur place. J'aimerais offrir une belle terrasse cet été, avec un nouveau mobilier et proposer, en plus des pizzas, des tapas (petites entrées variées que l'on sert en Espagne), des hamburgers, des salades composées et des glaces variées. Un nouveau venu, mon jeune frère, viendra m'aider à partir du mois de mai.

La pizzeria sera ouverte du mardi au dimanche inclus, de 12h à 14h 30 et de 18h à 22h 30.

6 ET EN DEHORS DE VOTRE TRAVAIL, QU'AIMEZ-VOUS FAIRE DANS LA VIE?

J'aime beaucoup la moto, sortir avec des amis et ... faire des pizzas!

Propos recueillis par Jeanne besson



L'association est en cours de création et va porter le nom :

LE LYS D'UNE VIE



Concernant l'évènement prévu, il s'agit d'une chasse aux œufs de Pâques ouverte à tous, prévue le dimanche 27 mars de 10h à 16h dans le Parc du Manoir de Matour. Les tarifs de la chasse aux œufs vont de 3.5€ à 6€ selon l'âge de l'enfant.

Seront organisées des activités types peinture sur coquetiers de bois, pliage de serviettes et autres autour du thème de Pâques. Les participants auront la possibilité de découvrir les projets de cette association naissante.





L'association "Coeur et Crampons" organise son 3ème Rallye RALLYE DES DAMES DE COEUR



L'association "Coeur et Crampons" organise du 5 au 7 mai 2016 (Ascension), son 3ème Rallye des Dames de Coeur au profit du dépistage et du traitement du cancer du sein.

Ce rallye Tout Terrain en vehicules 4x4 est composé d'équipages 100 % féminins venant de toute la France, de Suisse et de Belgique - les équipes locales sont les bienvenues !

Le week-end se clôture par une soirée de gala au CART le samedi soir, ouverte à tous sur réservation. Les bénéfices sont reversés à

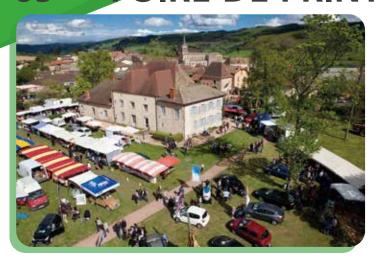
l'Ademas et à la Ligue Contre le Cancer.

 $\stackrel{ extstyle L}{\sim}$ didier.picard97@orange.fr|



Retrouvez l'UCIA de Matour et toutes les infos et images sur : www.ucia-matour.com

Dimanche 1er Mai à partir de 10h 65 FOIRE DE PRINTEMPS organisée par l'U.C.I.A



De très nombreux exposants venus des voisines, vous présentent production (artisanat, confection, ...)

pourrez découvrir la très exposition-concours avicole et bovine qui ravira petits et grands, ainsi que l'exposition de matériel agricole de dernière génération.

Profitez de cette journée pour rencontrer vos commercants et artisans de Matour. Ils vous feront découvrir leur métier à travers des démonstrations de savoir-faire. des expositions, dégustation et vente de leurs produits...

Les Amis du manoir vous proposent leurs jeux d'antan : lancer de fagots, le tourniquet, le sciage au passe partout... Ainsi que des animations pour les plus petits : Manège, trampoline...

La maison des patrimoines sera ouverte gratuitement ce jour-là ; Vous pourrez visiter le musée et la ruche.

Une terrasse sera installée pour vous recevoir et vous permettre de vous reposer quelques instants!

A midi, un repas est servi dans la salle du CART:

Entrée Entrecôte à la plancha et gratin dauphinois Fromage & Dessert 15,00 €



Traiteur Christophe CLÉMENT

Réservez donc dès à présent votre dimanche 1er mai, et venez nombreux à cette belle Foire de printemps empreinte de convivialité et de tradition.

Animations artisanales historiques ART ET TONNEAUX

Laissez-vous transporter et venez découvrir la tonnellerie, à travers sa technique, ses outils, son histoire...



Dans une échoppe médiévale Cyrille DUMOUTIER vous propose la reconstitution d'un atelier pour vous faire découvrir toutes les étapes et les secrets de la fabrication de tonneaux. Présentation d'outils anciens explication et démonstration de leur usage.





GARAGE BESSON SAS

Venez découvrir et essayer les nouvelles renault : Megane IV • Kadjar • Talisman



- Vente véhicules neufs et occasions
- Réparations toutes marques
- Réparation pare-brise
- Dépannage remorquage

AUTO-ÉCOLE Rémy MARTIN

Permis B • Conduite accompagnée





03 85 59 76 07

ets GEY Martial

TV - HIFI - VIDÉO - MENAGER - SATELLITES



VENTE DÉPANNAGE

Permanence magasin les mardi, jeudi et samedi matin de 9h à 12h

Tél. 03 85 59 75 08 - martial.gey@laposte.net 21 place de l'ancienne pompe - 71520 MATOUR

En Croquin • 71520 MATOUR - Tél. 03 85 59 74 36

OFFICE DE TOURISME DU HAUT-CLUNISOIS

FAITES DE LA SAÔNE ET LOIRE VOTRE **DESTINATION « TOURISME » ! NOUS VOUS ACCUEILLONS TOUTE L'ANNÉE AFIN DE VOUS** PROPOSER DES PRESTATIONS DE QUALITÉ.

N'hésitez pas, poussez la porte et découvrez notre magnifique région ainsi que de très belles expositions artisanales dans un espace bien organisé, lumineux, très agréable!

- Vous y trouverez une documentation touristique complète et diversifiée sur les centres d'intérêts et d'animation locaux, régionaux, voire sur vos destinations de vacances.
- Tout au long de l'année, des animations sont organisées : randonnées nocturnes en juillet/août, randonnée équestre mi-septembre, marché de noël le 1er week-end de décembre,...
- Des activités à faire en famille : balades découvertes et ludiques (Randoland), circuits géocaching, balades avec GPS....









1 rue de croquin - 71520 MATOUR Tél./Fax 03 85 59 76 91 frederic.feuillet2@wanadoo.fr

Plâtrerie • Peinture • Décoration • Isolation intérieure et extérieure Pose plaque de plâtre • Revêtements de sols • Ravalement de façades

SARL Vouillon

- → V.R.D
- → TERRASSEMENT
- → MACONNERIE
- → CARRELAGE → CHAPE FLUIDE
- → ASSAINISSEMENT
- → AMÉNAGEMENT PISCINES

Les Berlières - 71520 MATOUR Tél. 03 85 50 49 70 - 06 99 63 96 53 E-mail: benjamin.vouillon@orange.fr



PLATRERIE - PEINTURE **OLIVIER BONNOT** Tél: 03 85 33 58 66

Rénovation et construction

- Plâtrerie, placo
- Peinture intérieure et produits à effets (effet minéral, sablé, stuc, effet béton, etc.)
- Isolation intérieure et extérieure
- Façade

E-mail: olivier.bonnot84@sfr.fr Le petit moulin 71520 MATOUR Horaires d'ouverture au public jusqu'à fin mars 2016 :

du lundi au vendredi de 9h à 12h

NOUVEAU

BORNE INTERNET SERVICE DE PHOTOCOPIES COULEUR et NOIR ET BLANC















OFFICE DE TOURISME DU HAUT-CLUNISOIS Matour et sa région 6, place de l'église - 71520 MATOUR Tél.03 85 59 72 24

E-mail: ot-hautclunisois@orange.fr http://www.tourisme-haut-clunisois.com

Bernard THEVENE

Plomberie - Chauffage - électricité Ménager - Installateur Qualisol Géothermie - Panneaux solaires Eau chaude - Aérothermie

27, place de l'ancienne pompe **71520 Matour**

«Biard»

69790 St Bonnet des Bruyères

Tél. 04 74 66 94 09



rs Pommey» - 71520 MAT 03 85 59 72 48 uiserie.vouillon@wanado



CHARPENTE COUVERTURE

Pour tous vos travaux

Pour vos intérieurs

Construction, restauration, Agrandissement et bâtiment agricole.

Plafond à la française, **Planchers**

N'hésitez pas! Contactez-moi!

Les stages de la **Maison des Patrimoines**



Les stages de la Maison des Patrimoines La Maison des Patrimoines a pour vocation la transmission de savoirs. Tout au long de l'année, elle propose de nombreux stages liés à des savoirs traditionnels pour une meilleure connaissance de la nature, de l'histoire et des traditions.

- Sortie Traces et indices samedi 19 mars 2016 de 9h à 12h
- Stage Sourcier Initiation samedi 9 avril 2016 de 9h à 12h
- Sortie Chouettes et hiboux vendredi 22 avril 2016 à 20h30
- Stage Poterie samedi 23 avril 2016 de 9h à 12h
- Stage Plantes comestibles samedi 14 mai 2016 de 9h à 12h
- Stage Cuisine des plantes samedi 14 mai 2016 à 14h
- Stage Plantes médicinales samedi 21 mai 2016 de 9h à 12h
- Stage Géobiologie samedi 28 mai 2016 de 9h à 12h
- Stage Initiation sourcier samedi 4 juin 2016 de 9h à 12h
- Stage Cosmétiques maison samedi 25 juin 2016 de 9h à 12h
- Stage Réflexologie samedi 11 juin 2016 de 9h à 12h

Maison des patrimoines Le Bourg 71520 MATOUR www.maison-des-patrimoines.com maisondespatrimoines@matour.fr

L'école de musique dans l'espace Mission To Space

En vue de faire trois concerts autour de morceaux de musique évoquant l'espace, les élèves de l'école de musique et les « Enfants Phares » préparent ensemble le projet « Mission To Space ». Chacun des animateurs de l'école travaille avec ses élèves les morceaux avant de le faire lors de répétitions communes.

Le premier concert aura lieu le 10 juin à Matour.

Vous pouvez encore vous inscrire à l'école de musique dans certains cours (saxo, guitare, accordéon). Essai gratuit, tarif ajusté sur les mois restants.







Entreprise Lahier D. - 71520 MATOUR Tél. 03 85 59 70 90 - ent.lahier@orange.fr



CARROSSERIE DES FRÈRES JULIEN 71520 MATOUR - Tél. 03 85 59 77 24 e-mail:carrosseriedesfreresjulien@gmail.com

Nicolas ou Cédric vous accueillent du lundi au vendredi de 8h à 12h et de 13h30 à 18h 30 et le samedi de 8h à 12.

RÉPARATION TOUTES **MARQUES**

RESTAURATION DE **VÉHICULES ANCIENS**



Dimanche 19 juin - Les amis du manoir La marche des brioches



Les Amis du manoir proposent plusieurs circuits balisés, 6 km ,10 km ,14 km ,18 km et 23 km agrémentés de trois ravitaillements en fonction du parcours choisi, permettant à chaque participant de découvrir notre belle commune de Matour.

Inscriptions à partir de 7 heures 30 au pavillon du manoir. Sans oublier la vente et la dégustation de diverses brioches cuites dans les fours banaux du manoir.



La réussite scolaire une préoccupation de Villages Solidaires en Haute Grosne



Depuis la rentrée 2015/2016 Villages solidaires en Haute Grosne propose aux jeunes de 6et 5e un espace pour les accompagner dans « le métier d'élève » et faciliter les apprentissages.

Ce dispositif, proposé dans le cadre du Contrat Local d'Accompagnement Scolaire soutenu par la CAF, est gratuit pour les familles. Il est organisé, une fois par semaine, dans trois villages du territoire (Dompierre les Ormes, Matour et Tramayes).

A Matour, les jeunes sont accueillis les mardis dans la bibliothèque de 16h40 à 18h. Une animatrice (Manuella Sol) encadre ce temps avec l'aide d'une équipe de bénévoles.

A leur arrivée, un goûter est offert, un temps d'échanges avec les adultes sur les préoccupations du moment. Les enfants se regroupent ensuite par niveau de classe pour être accompagnés par un adulte dans les devoirs. Faire ses devoirs ensemble devient alors l'occasion d'acquérir des méthodes de travail, de réviser des notions de base et de s'entraider entre jeunes.

La séance se termine parfois par un temps d'ouverture culturelle pour stimuler la curiosité et enrichir l'expression.

Il est toujours possible de s'inscrire en téléphonant au 06 77 30 29 81

TAXI DE MATOUR

À votre service 7j/7

POUR TOUS VOS TRANSPORTS médicaux, gare / aéroports, courses

Tél. 03 85 50 51 80





PROTECTION OBSEQUES SUR MESURE

«Profitez de la vie en toute sérénité, vos obsèques sont assurées et vos proches libérés.

SANS ENGAGEMENT - DEVIS GRATUIT

Votre conseiller funéraire 24h / 24 Tél. 03 85 50 46 60 Être la banque de la relation durable, c'est être capable de vous accompagner dans les bons moments, comme dans les moins bons.



Grande Rue 71520 MATOUR Tél. 03.85.59.70.98

www.ca-centrest.fr



EXPOSITION D'AQUARELLE

"PAR MONTS ET PAR EAUX sur les crêtes du Haut-Beaujolais" Par Marcelle LUTRIN - Visite gratuite du 2 avril au 30 juin 2016 les samedi et dimanche de 15h à 18h. à La Maison des Patrimoines

CLUB AMITIÉS LOISIRS DE MATOUR

6 avril **Repas Choucroute** 12h au CART

• 13 avril Réunion mensuelle 14h Maison des Associations

• 11 mai Réunion mensuelle

14h Maison des Associations

• 8 juin Réunion mensuelle

14h Maison des Associations

Un voyage est prévu fin mai, date à préciser

MATOUR DE CHANT

Rappel des manifestations à venir :

• Dimanche 24 avril : Thé Dansant à la salle du Cart animé par l'orchestre "Isabelle et Guy COUSIN"

• Samedi 28 mai : Concert à l'église de "Ouroux sur Grosne(69) avec la participation de la chorale "CANT'AZÉ" chef de choeur David Aubret.

• **Dimanche 11 septembre** : Participation de la chorale au "play-in" organisé à Tramayes par les fanfares de Tramayes et La Clayette.

NICOLAS Jacqueline - La Toule 71520 Dompierre les Ormes

MARPA "la Chaumière"

REPAS DANSANT

Dimanche 20 mars à 12 heures Salle du CART - Prix 25 € Animé par GENETTE ET BRETAIRE marpamatour@orange.fr

Amis du manoir

Le 01/05/2016 participation à la foire de printemps avec des jeux pour les enfants (le casse - noix et le chamboule -tout) et pour les adultes (le lancer de fagots, le tourniquet et le sciage au passe - partout).

Le samedi 04 /06/ 2016 voyage des Amis du manoir destination à définir.

Le dimanche 19 /06 / 2016 Marche des brioches.

Beaudet Robert jugnetbeaudet.chantal@bbox.fr

Carnaval

Un après -midi convivial pour petits et grands déguisés avec jeux et dégustation de crêpes... Entrée gratuite Fabienne Dargaud la_souris_verte@yahoo.fr

Bourse aux jouets

Ventes de jeux, jouets, accessoires de puériculture Fabienne Dargaud la_souris_verte@yahoo.fr

Plats à emporter

Vente de plats à emporter Fabrication maison "Chez Béa" Fabienne Dargaud la souris verte@yahoo.fr La date n'est pas définie, courant mars

Kermesse

Kermesse des écoles Fabienne Dargaud la souris verte@yahoo.fr

Thé dansant

Thé dansant organisé par la FNACA tarif 10 euros par personne réservation au 03 85 59 75 92 ou 03 85 59 71 33

Berthoud Pierre: pierreberthoud@orange.fr

Les Jardins du Mont Saint-Cyr

TOUS VOS TRAVAUX D'ENTRETIEN DE VOTRE JARDIN : Tonte, débroussaillage, taille de vos haies et de vos arbres, désherbage de vos cours et massifs.

CONTRAT ANNUEL • DEVIS GRATUIT

Réduction crédit d'impôts

Nicolas GELIN - 71520 MATOUR

DEVIS

- Engazonnement
- Plantations
- Petite maçonnerie paysagère (clôtures, pavés, murets...)
- · Aménagement en bois autoclave (terrasse, clôture, mur de soutènement, escaliers...)

NICOLAS GELIN · JARDINIER PAYSAGISTE 71520 MATOUR • Tél. 06 88 47 77 34

On est les mieux placés pour vous donnei des bons plants GRATUIT de Légumes



GAMM VERT MATOUR Tél: 03.85.59.74.34

Agenda mars à juin 2016



CALENDRIER DES MANIFESTATIONS Mars à Juin 2016

MARS 2016

1417(11)	
Ouverture Pêche	samedi 5
Réunion Club Amitiés Loisirs	mercredi 9
Don du sang	mercredi 9
AG Manoj	samedi 12
Repas dansant - MARPA	dimanche 13
Sortie traces et indices - Maison des Patrimoines	samedi 19
Bal FNACA	lundi 28

AVRIL 2016

Choucroute Amitiés Loisirs	mercredi 6
Stage Sourcier Initiation - Maison des Patrimoines	samedi 9
Bourse aux jouets	dimanche 10
Réunion Club Amitiés Loisirs	mercredi 13
Conscrits	samedi 16
Sortie Chouettes et hiboux - Maison des Patrimoines	vendredi 22
Stage Poterie - Maison des Patrimoines	samedi 23
Repas dansant - Matour de Chant	dimanche 24

MAI 2016

Rallye des dames de Cœur Réunion Club Amitiés Loisirs Matrayes Stage Cuisine des plantes - Maison des Patrimoines Stage plantes medicinales - Maison des Patrimoines Don du sang Stage Géobiologie - Maison des Patrimoines	dimanche 1 jeudi 5 mercredi 11 samedi 14 samedi 14 samedi 21 vendredi 27 samedi 28 samedi 28
---	--

IUIN 2016

3011 1 2010	
Fête du basket	samedi 4
Voyage des Amis du Manoir	samedi 4
Stage initiation sourcier - Maison des Patrimoines	samedi 4
Réunion Club Amitiés Loisirs	mercredi 8
Stage Réflexologie - Maison des Patrimoines	samedi 11
Kermesse des écoles	samedi 18
Marche des Brioches	dimanche 19
Stage Cosmétiques - Maison des Patrimoines	samedi 25

AU CINÉMA

EN MARS

SPOTLIGHT • Mardi 1er mars • 20h30 CREED • Samedi 5 mars • 20h30

LES TUCHE 2 • Dimanche 6 mars • 17h30

MIA MADRE • Mardi 8 mars • 20h30 vo

DEADPOOL • Vendredi 11 mars • 20h30

POINT BREAK • Samedi 12 mars • 20h30

THE BOY • Samedi 12 mars • 22h45 (Interdit -12 ans)

JOSÉPHINE S'ARRONDIT • Dimanche 13 mars • 17h30

45 ANS • Mardi 15 mars • 20h30 (vo)

INATTENDU • Vendredi 18 mars • 20h30 (vo)

LES NAUFRAGÉS • Samedi 19 mars • 20h30

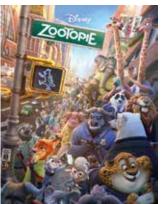
CHOCOLAT • Dimanche 20 mars • 17h30

AVE, CÉSAR! • Mardi 22 mars • 20h30

AMIS PUBLICS • Samedi 26 mars • 20h30

HEIDI • Dimanche 27 mars • 17h30

LES PREMIERS, LES DERNIERS • Mardi 29 mars • 20h30



EN AVRIL

(seront programmés) Zootopie Kung fu Panda 3 Dirty Papy Saint-Amour The Revenant La vache Les Innocenteset d'autres films.

17 JUIN

Séance de l'Inattendu à 20h30 - Film mystère dont le contenu restera secret jusqu'au début de la séance. Film suivi d'un bar gourmand préparé par les bénévoles.

En Mars : programme disponible chez vos commerçants de Matour

En Mai: programme à venir courant du mois d'avril En Juin: programme à venir courant du mois de mai

AUTOMOBILE MOTOCULTURE AGRICOLE

GARAGE SARL DUBUIS

Tél: 03 85 59 70 85

SUR LE FREINAGE DE MARQUE TRW

SUR LES AMORTISSEURS **ET ÉCHAPPEMENT**





Garantie 2 ans

* Offre valable jusqu'au 30avril 2016







03 85 30 05 48

Nos métiers La traçabili⁄té d<u>es</u> industriels

La communication des professionnels

> 31-33 Grande Rue 71520 MATOUR

Accordéons Joël Louveau

Neuf, occasion Accordage Réparation Location

Système MIDI: conception et montage VPC : librairie musicale, livres, disques

UNIQUEMENT SUR RENDEZ-VOUS

À LOUER

3 rue des Chaumes - 71520 Matour Tél: 03 85 59 75 58 - Fax: 03 85 59 75 97



VENTE LOCATION GESTION EXPERTISE CONSEIL



À VENDRE



30mn Mâcon, 20mn de Cluny, Proche Matour.

Un pavillon de 2005-2006 de 170m² environ, tout à plain-pied à l'exception de la mezzanine, par sa situation en haut de la colline avec une vue incroyable et son terrain de grande surface. Une grande pièce à vivre avec cheminée, 4 chambres dont une suite parentale, avec son dressing et sa salle d'eau et une mezzanine qui ajoute au confort et à l'esthétique. S'y ajoute une dépendance non attenante, avec double garage et cave. DPE (D). Prix : 250 000€ FAI. <u>Réf. 15019E</u>.

Votre contact : Elisabeth SCHIETSE 06.01.99.90.31



20mn Sud-Ouest de Cluny, Secteur Matour. Aucun travaux à prévoir pour cette maison de 67m², entièrement rénovée, qui offre une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte, donnant sur une terrasse carrelée, un coin buanderie et un wc. Au-dessus, 2 chambres avec dressing, salle d'eau et wc séparé. A proximité de la zone de loisir du village, offrant lui-même tous commerces, écoles et services, station verte de vacances. L'habitation est raccordée au tout à l'égout, le chauffage est assuré r des radiateurs électriques récents. DPE (E) ix : 117 000€ FAI. <u>Réf. 16004C</u>. re contact : Marion CHANLON 06.52.04.97.35



Jolie maison de village de 80m², très confortable, composée au rez-de-chaussée d'un séjour et d'une cuisine équipée avec four, plaque de cuisson, hotte, réfrigérateur et lave-vaisselle. Le 1er étage offre un hall, 2 chambres avec placards de rangement, une salle d'eau, un wc séparé. S'y ajoutent un garage, un cellier et une terrasse avec barbecue en brique. A proximité du bourg, avec commerces, écoles et garderie. A 5mn de la voie express. Disponible au 28 avril 2016. DPE (E). Loyer mensuel : 460€ HC. <u>Réf. L-022</u>. **Votre contact : Marion CHANLON 06.52.04.97.35**



Natour - 20mn de Cluny /30mn de Mâcon Au calme, **ce pavillon de plain-pied de 127m²**, offre de parts et d'autres de l'entrée une cuisine séparée et un vaste séjour donnant accès à la terrasse, exposée plein sud. S'y ajoutent 4 chambres, une salle de bains avec douche et baignoire, un wc, une buanderie et un garage. Un terrain de 780m² cerne l'habitation et présente une vue agréable sur le bocage. Belle situation, à deux pas du centre bourg, doté de tous les services et écoles.

Disponible au 15 mars 2016.

DPE (C). Loyer mensuel: 700€ HC. <u>Réf. L-080.</u>

Votre contact: Marion CHANLON 06.52.04.97.35

MATOUR 5 rue de la Clayette 03 85 59 85 45 CONTACT@AGI71.COM

CLUNY 35 rue Mercière

W W . A G I 7 1 . C O M

NOUVEAU À MATOUR

MATOUR' Info

MATOUR'Info

Contact: Kim Combier Tél. 03.85.30.11.92

Mairie de MATOUR

Contact: Service tourisme Tél. 03.85.59.78.84



Pascal Chantier Photographe